Thüringer Landgesellschaft.

Fördermöglichkeiten für den ländlichen Raum

Eine Auswahl aus dem ILE-Förderprogramm

BAUEN & SANIEREN
in der KOMET-Modellregion

28. Juni 2019
Großbreitenbach

Thüringer Landgesellschaft.

Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und der Revitalisierung von Brachflächen (FR ILE/REVIT)

- Pläne für die Entwicklung ländlicher Gemeinden
- Dorferneuerung und -entwicklung
- Revitalisierung von Brachflächen
- Einrichtung für lokale Basisdienstleistungen

- LEADER
- Dem ländlichen Charakter angepasste Infrastrukturmaßnahmen
- Kleinstunternehmen der Grundversorgung
- Neuordnung ländlichen Grundbesitzes und Gestaltung des ländlichen Raums

(TMIL 2019)

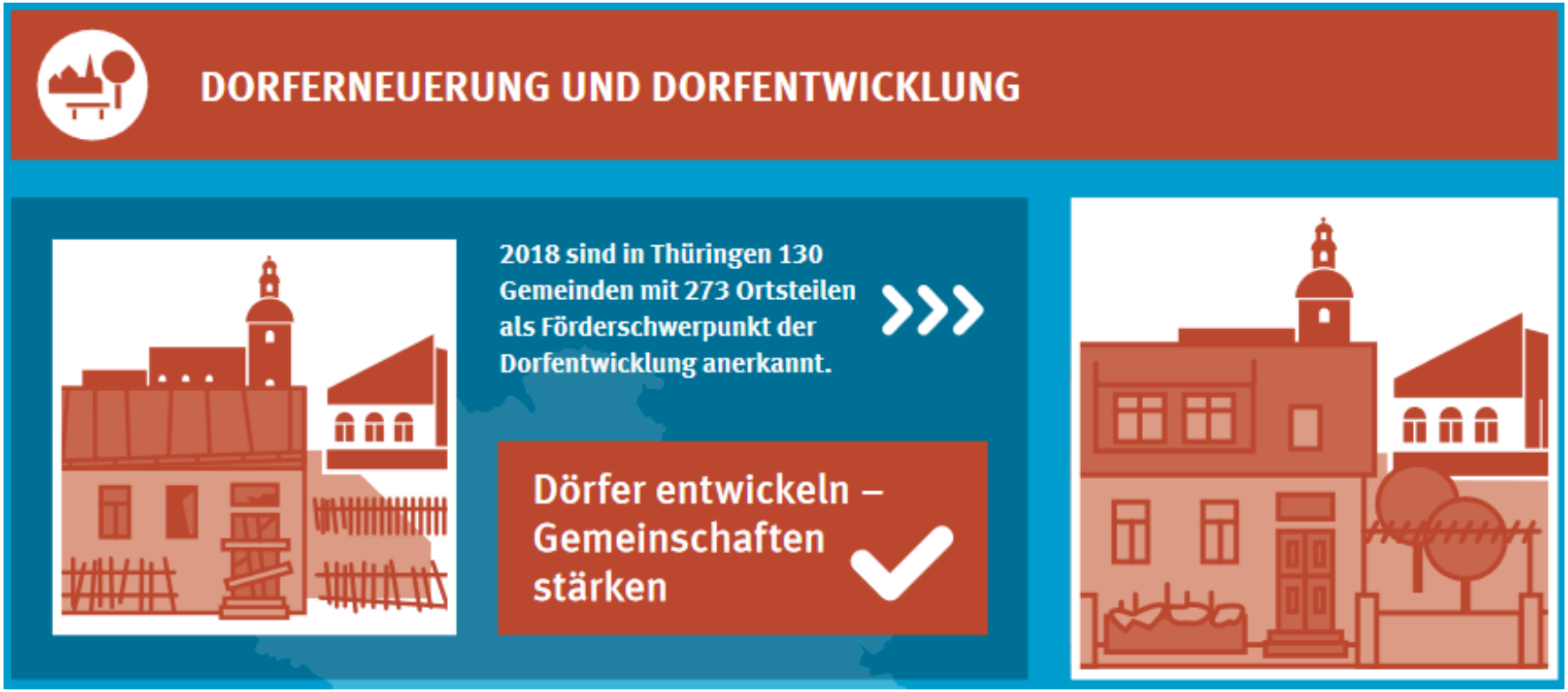
Thüringer Landgesellschaft.

Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und der Revitalisierung von Brachflächen (FR ILE/REVIT)

- Pläne für die Entwicklung ländlicher Gemeinden
- Dorferneuerung und -entwicklung
- Revitalisierung von Brachflächen
- Einrichtung für lokale Basisdienstleistungen

- LEADER
- Dem ländlichen Charakter angepasste Infrastrukturmaßnahmen
- Kleinstunternehmen der Grundversorgung
- Neuordnung ländlichen Grundbesitzes und Gestaltung des ländlichen Raums

(TMIL 2019)


DORFERNEUERUNG UND DORFENTWICKLUNG
2018 sind in Thüringen 130 Gemeinden mit 273 Ortsteilen als Förderschwerpunkt der Dorfentwicklung anerkannt.
Dörfer entwickeln – Gemeinschaften stärken

(TMIL 2019)

Thüringer Landgesellschaft.

Dorferneuerung und -entwicklung

- Ziel

nachhaltige Dorfentwicklung unter Berücksichtigung der demografischen Entwicklung und der Reduzierung der Flächeninanspruchnahme

→ Soziale Dorfentwicklung
→ Innenentwicklung
→ regionstypische Gestaltung

- Vorraussetzung

Gemeinde/Ortsteil ist anerkannter Förderschwerpunkt

Dorferneuerung und -entwicklung

Die Dorfregion Großbreitenbach
ist anerkannter Förderschwerpunkt der Dorferneuerung
von 2019 bis 2023 VE [2024/25]

Altenfeld

Böhlen

Friedersdorf

Gillersdorf

Neustadt a.R.

Wildenspring

Thüringer Landgesellschaft.

Dorferneuerung und -entwicklung

- Wer kann wieviel Förderung erhalten

Antragsteller:	Gemeinden, Gemeindeverbände, Privatpersonen, Vereine, Unternehmen
Zuschuss:	65 % bei kommunalen Antragstellern, 35 % bei privaten Antragstellern (max.15.000 € pro Objekt), 35 % bei Unternehmen
Antragstellung:	15. Januar beim Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und ländlichen Raum (TLLLR) für das laufende Jahr

Dorferneuerung und -entwicklung

Private Baumaßnahmen: Was kann gefördert werden?

- Erneuerungen an Dach, Fassade, Fenster, Türen und Tore von ortsbildprägenden und/oder denkmalgeschützten Gebäuden, die dem dörflichen Charakter entsprechen.
- Umnutzungen leer stehender ehemaliger landwirtschaftlicher Gebäude zu Wohn-, Handels- oder Gewerbezwecken.
- Schaffung von Wohnraum im Ortskern durch Umnutzung leerstehender Gebäude

Thüringer Landgesellschaft.

Dorferneuerung und -entwicklung

- Voraussetzungen u.a.:
  - Eigentum
  - Erbbauberechtigt
  - Inhaber eines mehrjährigen Nutzungsvertrages

- Sonstige Zuwendungsbestimmungen:
  - Eigenleistungen grundsätzlich nicht förderfähig
    Ausnahme: Gemeinden und gemeinnützige Vereine
  - Vorhaben mit zuwendungsfähigen Ausgaben unter 7.500 € nicht förderfähig
  - Maßnahme darf noch nicht begonnen sein!
  - 5 Jahre Zweckbindungsfrist

Thüringer Landgesellschaft.

Dorferneuerung und -entwicklung

Private Baumaßnahmen: Wo erhalten Sie Unterstützung?

Die Gemeinde hat einen Beratungsvertrag mit einem Planungsbüro

- Gemeinde berät in städtebaulicher, grünordnerischer und bautechnischer Hinsicht
- Planungsbüro berät kostenlos zu privaten Sanierungsvorhaben

  (Gestaltungshinweise in Form von Handskizzen und Farbempfehlungen, Hilfestellung bei der Beschaffung der Antragsunterlagen und der Vorprüfung der Kostenangebote, Hilfestellung bei der Abrechnung)

Abgabe Förderanträge für kommunale
und private Baumaßnahmen in 2020: **15.01.2020**

Beraterin: Frau Neugebauer, 0361.4413-111, h.neugebauer@thlg.de

Thüringer Landgesellschaft.

Dorferneuerung und -entwicklung

Private Baumaßnahmen: Welche Unterlagen werden eingereicht ?

- vollständig ausgefülltes Antragsformular
- aussagefähige, aktuelle Fotos vom Objekt
- 3 vergleichbare Kostenangebote je Gewerk
- Lageplan mit Kennzeichnung des Objektes
- Stellungnahme der Gemeinde und des Planungsbüros
- Erforderliche Nachweise
  [Eigentumsnachweis, Bescheinigung in Steuersachen]
- ggf. denkmalschutzrechtliche Erlaubnis und Baugenehmigung

Thüringer Landgesellschaft.

Dorferneuerung und -entwicklung

Umbau und Sanierung des Kulturbahnhof in Elgersburg (2017-2019)

Neue Fördermaßnahme seit Mai 2018

(TMIL 2019)

Thüringer Landgesellschaft.

Einrichtungen für lokale Basisdienstleistungen (BaDi)

- Ziel: Sicherung und Verbesserung der Grundversorgung der ländlichen Bevölkerung

- Fördergegenstand:
  - Kauf, Errichtung und Umbau von Gebäuden
  - Innenausbau
  - Grundstückerwerb
    (soweit dieser nicht 10 % der zuwendungsfähigen Gesamtausgaben übersteigt)

Thüringer Landgesellschaft.

Einrichtungen für lokale Basisdienstleistungen (BaDi)

Antragsteller:	Gemeinden, Privatpersonen, Vereine, Unternehmen
Zuschuss:	35 % bei privaten Antragstellern 65 % bei Gemeinden und gemeinnützigen juristischen Personen
Antragstellung:	15. Januar beim Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und ländlichen Raum (TLLLR) für das laufende Jahr

Thüringer Landgesellschaft.

Neue Fördermaßnahme seit Mai 2018

(TMIL 2019)

Kleinstunternehmen der Grundversorgung (KluG)

- Ziel: Sicherung und Verbesserung der Grundversorgung der ländlichen Bevölkerung
- „Grundversorgung“ → Güter und Dienstleistungen, die im Radius von 50 km von der Betriebsstätte regelmäßig angeboten und erbracht werden
- Fördergegenstand:
  - Investitionen in langlebige Wirtschaftsgüter
  - Erwerb einer Betriebsstätte

  Nicht förderfähig sind Ersatzinvestitionen!

Thüringer Landgesellschaft.

Kleinstunternehmen der Grundversorgung (KluG)

Antragsteller:	eigenständige Kleinstunternehmen (< 10 Mitarbeiter, < 2 Mio. EUR Jahresumsatz) in Gemeinden, in denen die Bedarfsmesszahl höher als die Steuermesszahl ist
Zuschuss:	35 % bei privaten Antragstellern
Antragstellung:	laufend beim TLLLR

Kleinstunternehmen der Grundversorgung (KluG)

- Voraussetzungen:
  - Mindestinvestitionsvolumen 10.000 €
  - Berücksichtigung De-minimis-Beihilfe (max. 200.000 € innerhalb von drei Jahren)
  - Nachweis der Wirtschaftlichkeit durch anerkannte Stelle (z.B. IHK, HWK)
  - Maßnahme darf noch nicht begonnen sein!
  - 5 Jahre Zweckbindungsfrist

(Fotorechte: STMELF 2018, KFZ-Lammert 2019)

REVITALISIERUNG VON BRACHFLÄCHEN
In den Jahren 2007 bis 2017 sind durch 574 verschiedene Maßnahmen 148.011 m² Brachflächen revitalisiert worden.
Flächenverbrauch stoppen – Schandflecken beseitigen

(TMIL 2019)

Thüringer Landgesellschaft.

Revitalisierung von Brachflächen (REVIT)

- Ziel: Reduzierung des Flächenverbrauchs und Entwicklung brach gefallener Flächen und Gebäude

- Fördergegenstand:
  - Abriss und Entsiegelung einschließlich Entsorgung
  - Folgenutzung
  - Grunderwerb

Antragsteller:	Gemeinden, Privatpersonen, Vereine, Unternehmen
Zuschuss:	bis zu 60 %
Antragstellung:	laufend beim TLLLR

LEADER (Liaison entre actions de développement de l´´economie rurale)
L
E
A
D
E
R
Von 2007 bis 2018 wurden 1.577 LEADER-Projekte gefördert.
Innovative Ideen fördern – Flexibel handeln
LEADER

(TMIL 2019)

Thüringer Landgesellschaft.

LEADER

Besonderheit:

Die Auswahl der zu fördernden Projekte erfolgt durch die Regionale Aktionsgruppe

Fördergegenstand:

- Projekte zur Umsetzung der regionalen Entwicklungsstrategie
- Gebietsübergreifende Kooperationen

Antragsteller:	Gemeinden, Privatpersonen, Vereine, Unternehmen, Kirchgemeinden
Zuschuss:	bis zu 75 % (Förderhöhe legt RAG fest)
Antragstellung:	**Termine werden durch RAG bestimmt**

Thüringer Landgesellschaft.

LEADER (flächendeckend in Thüringen)

15 Regionen

seit August 2015 anerkannt
Fördermittel bis 2020 + 3 Jahre
Antragstellung innerhalb regionaler Projektaufrufe

LEADER Grundprinzip

~~Bottom up~~ „ von unten“

CLLD- von der örtlichen Bevölkerung betriebene lokale Entwicklung (community -led local development)

LEADER

Thüringer Landgesellschaft.

Regionale AktionsGruppe
Gotha | Ilm-Kreis | Erfurt e.V.

Fördersätze:

35 % Privatpersonen und Unternehmen
65 % Vereine, Kommunen, Kirchgemeinden
75 % Kleinprojekte (Gesamtkosten < 5.000 €)

Aktueller Projektaufruf
01. Juli bis 31. August 2019

Gesucht werden Vorhaben
zu folgenden Themen:

- Qualitätssteigerung touristischer Angebote und Infrastrukturen
- Klimaschutz und nachhaltige Mobilität
- Regionale Produkte
- Ehrenamt und Dorfgemeinschaft
- Naturschutz

www.rag-gotha-ilm-kreis-erfurt.de

(TMIL 2019, verändert)

LEADER

Thüringer Landgesellschaft.

Regionale AktionsGruppe
Gotha | Ilm-Kreis | Erfurt e.V.

Café Landart Kleinbreitenbach

„Der Neue Konsum“ Ballstädt

Thüringer Landgesellschaft.

Plaue OT Kleinbreitenbach – Café und Pension am Kunstwanderweg

Veranstaltungsraum

Regionale AktionsGruppe
Gotha | Ilm-Kreis | Erfurt e.V.

Thüringer Landgesellschaft.

Wingerode– Café alte Schule

vorher

Wingerode– Café alte Schule

nachher

Weitere Beispiele

Mönchpfiffel- Nikolausrieth – Klostergut Mostobst

Hofladen, regionale Produkte, Direktvermarktung

Weitere Beispiele

Mönchpfiffel- Nikolausrieth – Klostergut Mostobst

Thüringer Landgesellschaft.

Ihre Ansprechpartner in der Region Gotha – Ilm-Kreis – Erfurt:

LEADER-Management
Thüringer Landgesellschaft mbH

Andrea Tappenbeck
Tel.: 0361 – 4413.216
a.tappenbeck@thlg.de

Heike Neugebauer
Tel.: 0361 – 4413.111
h.neugebauer@thlg.de

Felix Scharbert
Tel.: 0361 – 4413.119
f.scharbert@ thlg.de

Regionale AktionsGruppe
Gotha | Ilm-Kreis | Erfurt e.V.